

№ _____ 2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

78. г. Санкт-Петербург

г. Санкт-Петербург

ГБДОУ детский сад № 108 Невского района Санкт-Петербурга по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Подвойского, д. 48, к. 3, лит. А
(наименование стройки)

ГБДОУ детский сад № 108 Невского района Санкт-Петербурга по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Подвойского, д. 48, к. 3, лит. А
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1

Снос зеленых насаждений
(наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом
Основание Порубочный билет № 1-12-25/397
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 23.12.2025 (01.01.2000)

Сметная стоимость	815,63	(552,97) тыс.руб.			
в том числе:					
строительных работ	668,55	(453,25) тыс.руб.	Средства на оплату труда рабочих	140,85	(79,58) тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.	Нормативные затраты труда рабочих		219,22 чел.час.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.	Нормативные затраты труда машинистов		97,72 чел.час.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРЧН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Снос деревьев											
1	ТЕРз2.01-01-23-001	Валка деревьев с применением автогидроподъемника без корчевки пня при диаметре ствола до 36 см	м3 дерева	12,27	1	12,27					
	1 ОТ						1 378,07		16 908,92	1,77	29 928,79
	2 ЭМ						2 113,47		25 932,28	1,34	34 749,26
	3 в т.ч. ОТм						715,73		8 782,01	1,77	15 544,16
	ЗТ	чел.-ч	3,83			46,9941					
	ЗТм	чел.-ч	1,86			22,8222					
	Итого по расценке						4 207,27		42 841,20		64 678,05
	ФОТ								25 690,93		45 472,95
	НР Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	105			105			26 975,48		47 746,60
	СП Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	15			15			3 853,64		6 820,94
	Всего по позиции								73 670,32		119 245,59
2	ТЕРз2.01-01-23-002	Валка деревьев с применением автогидроподъемника без корчевки пня при диаметре ствола до 52 см	м3 дерева	21	1	21					
	1 ОТ						1 097,42		23 045,82	1,77	40 791,10
	2 ЭМ						1 681,52		35 311,92	1,34	47 317,97
	3 в т.ч. ОТм						569,50		11 959,50	1,77	21 168,32
	ЗТ	чел.-ч	3,05			64,05					
	ЗТм	чел.-ч	1,48			31,08					
	Итого по расценке						3 348,44		58 357,74		88 109,07
	ФОТ								35 005,32		61 959,42
	НР Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	105			105			36 755,59		65 057,39
	СП Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	15			15			5 250,80		9 293,91
	Всего по позиции								100 364,13		162 460,37
3	ТЕРз2.01-01-23-003	Валка деревьев с применением автогидроподъемника без корчевки пня при диаметре ствола до 80 см	м3 дерева	32,07	1	32,07					
	1 ОТ						482,15		15 462,55	1,77	27 368,71
	2 ЭМ						738,56		23 685,62	1,34	31 738,73
	3 в т.ч. ОТм						250,12		8 021,35	1,77	14 197,79
	ЗТ	чел.-ч	1,34			42,9738					
	ЗТм	чел.-ч	0,65			20,8455					
	Итого по расценке						1 470,83		39 148,17		59 107,44
	ФОТ								23 483,90		41 566,50
	НР Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	105			105			24 658,10		43 644,83
	СП Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	15			15			3 522,59		6 234,98
	Всего по позиции								67 328,86		108 987,25
4	ТЕРз2.01-01-23-004	Валка деревьев с применением автогидроподъемника без корчевки пня при диаметре ствола до 100 см	м3 дерева	42,54	1	42,54					
	1 ОТ						399,39		16 990,05	1,77	30 072,39
	2 ЭМ						613,51		26 098,72	1,34	34 972,28
	3 в т.ч. ОТм						207,79		8 839,39	1,77	15 645,72

Страница 1 из 3

		ЗТ	чел.-ч	1,11	47,2194				
		ЗТм	чел.-ч	0,54	22,9716				
		Итого по расценке				1 220,69	43 088,77	65 044,67	
		ФОТ					25 829,44	45 718,11	
		НР Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	105	105		27 120,91	48 004,02	
		СП Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	15	15		3 874,42	6 857,72	
		Всего по позиции					74 084,10	119 906,41	
5	ТЕРз2.01-01-10-001	Дробление пней методом фрезерования машинами типа "F-450", "F-500" при диаметре пня от 20 до 40 см	пень	3	1	3			
		1 ОТ				388,12	1 164,36	1,77	2 060,92
		2 ЭМ				262,92	788,76	1,34	1 056,94
		4 М				20,27	60,81	1,44	87,57
		ЗТ	чел.-ч	0,96	2,88				
		Итого по расценке				671,31	2 013,93		3 205,43
		ФОТ					1 164,36		2 060,92
		НР Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	105	105		1 222,58		2 163,97
		СП Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	15	15		174,65		309,14
		Всего по позиции					3 411,16		5 678,54
6	ТЕРз2.01-01-10-002	Дробление пней методом фрезерования машинами типа "F-450", "F-500" при диаметре пня от 40 до 60 см	пень	3	1	3			
		1 ОТ				636,46	1 909,38	1,77	3 379,60
		2 ЭМ				433,45	1 300,35	1,34	1 742,47
		4 М				30,03	90,09	1,44	129,73
		ЗТ	чел.-ч	1,6	4,8				
		Итого по расценке				1 099,94	3 299,82		5 251,80
		ФОТ					1 909,38		3 379,60
		НР Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	105	105		2 004,85		3 548,58
		СП Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	15	15		286,41		506,94
		Всего по позиции					5 591,08		9 307,32
7	ТЕРз2.01-01-10-003	Дробление пней методом фрезерования машинами типа "F-450", "F-500" при диаметре пня от 60 до 80 см	пень	2	1	2			
		1 ОТ				899,01	1 798,02	1,77	3 182,50
		2 ЭМ				608,83	1 217,66	1,34	1 631,66
		4 М				39,79	79,58	1,44	114,60
		ЗТ	чел.-ч	2,26	4,52				
		Итого по расценке				1 547,63	3 095,26		4 928,76
		ФОТ					1 798,02		3 182,50
		НР Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	105	105		1 887,92		3 341,63
		СП Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	15	15		269,70		477,38
		Всего по позиции					5 252,88		8 747,77
8	ТЕРз2.01-01-10-004	Дробление пней методом фрезерования машинами типа "F-450", "F-500" при диаметре пня от 80 до 100 см	пень	2	1	2			
		1 ОТ				1 149,61	2 299,22	1,77	4 069,62
		2 ЭМ				779,36	1 558,72	1,34	2 088,68
		4 М				50,30	100,60	1,44	144,86
		ЗТ	чел.-ч	2,89	5,78				
		Итого по расценке				1 979,27	3 958,54		6 303,16
		ФОТ					2 299,22		4 069,62
		НР Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	105	105		2 414,18		4 273,10
		СП Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	15	15		344,88		610,44
		Всего по позиции					6 717,60		11 186,70
Итого по разделу 1 Снос деревьев :									
		Всего прямые затраты (справочно)					195 803,43		296 628,38
		в том числе:							
		Оплата труда рабочих					79 578,32		140 853,63
		Эксплуатация машин					115 894,03		155 297,99
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)					37 602,25		66 555,99
		Материалы					331,08		476,76
		Строительные работы					336 420,13		545 519,95
		в том числе:							
		оплата труда					79 578,32		140 853,63
		эксплуатация машин и механизмов					115 894,03		155 297,99
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)					37 602,25		66 555,99
		материалы					331,08		476,76
		накладные расходы					123 039,61		217 780,12
		сметная прибыль					17 577,09		31 111,45
		Всего ФОТ (справочно)					117 180,57		207 409,62
		Всего накладные расходы (справочно)					123 039,61		217 780,12
		Всего сметная прибыль (справочно)					17 577,09		31 111,45
		Всего по разделу 1 Снос деревьев					336 420,13		
		справочно:							
		Затраты труда рабочих				219,2173			
		Затраты труда машинистов				97,7193			
Раздел 2. Погрузка и вывоз мусора									
9	01-01-01-009 4 кв. 2025	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: дров. Погрузка	1т	56,0409	1	56,0409	409,37	22 941,46	1 22 941,46
		Всего по позиции						22 941,46	22 941,46
10	ТССЦпр-03-21-01-025 4 кв. 2025	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 25 км: I класс груза	1 т груза	56,0409	1	56,0409	417,76	17 214,45	1,36 23 411,65
		Всего по позиции						17 214,45	23 411,65
11	ЗАО "ПРОМОТХОДЫ" от 01.01.2026 г.	Прiem смешанных отходов IV-V классов опасности (кроме ТКО)	м3	109,54	1	109,54	700,00	76 678,00	1 76 678,00
		Всего по позиции						76 678,00	76 678,00
Итого по разделу 2 Погрузка и вывоз мусора :									
		Всего прямые затраты (справочно)					116 833,91		123 031,11
		в том числе:							
		Материалы					76 678,00		76 678,00

в том числе:		
Дополнительная перевозка	76 678,00	76 678,00
Перевозка	40 155,91	46 353,11
Строительные работы	116 833,91	123 031,11
Перевозка	40 155,91	46 353,11
Дополнительная перевозка, относимая на стоимость строительных работ	76 678,00	76 678,00
Всего по разделу 2 Погрузка и вывоз мусора	116 833,91	
Итого по смете:		
Всего прямые затраты (справочно)	312 637,34	419 659,49
в том числе:		
Оплата труда рабочих	79 578,32	140 853,63
Эксплуатация машин	115 894,03	155 297,99
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	37 602,25	66 555,99
Материалы	77 009,08	77 154,76
в том числе:		
Материалы без учета дополнительной перевозки	331,08	476,76
Дополнительная перевозка	76 678,00	76 678,00
Перевозка	40 155,91	46 353,11
Строительные работы	453 254,04	668 551,06
Строительные работы	336 420,13	545 519,95
в том числе:		
оплата труда	79 578,32	140 853,63
эксплуатация машин и механизмов	115 894,03	155 297,99
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)	37 602,25	66 555,99
материалы	331,08	476,76
накладные расходы	123 039,61	217 780,12
сметная прибыль	17 577,09	31 111,45
Перевозка	40 155,91	46 353,11
Дополнительная перевозка, относимая на стоимость строительных работ	76 678,00	76 678,00
Всего ФОТ (справочно)	117 180,57	207 409,62
Всего накладные расходы (справочно)	123 039,61	217 780,12
Всего сметная прибыль (справочно)	17 577,09	31 111,45
НДС 22%	99 715,89	147 081,23
ВСЕГО по смете	552 969,93	815 632,29
справочно:		
Затраты труда рабочих	219,2173	
Затраты труда машинистов	97,7193	

Составил: _____

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]